

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA

Pelo presente instrumento e por todos os fins de direito, de um lado Lucia Marcelle Cavalcante Castelo Branco, brasileira, Engenheira Civil, CREA – RNP nº 040880319-3, portadora da cédula de identidade RG nº 1356736-5 – SSP/AM e do CPF nº 645.708.782-53, com endereço Av. Pedro Teixeira, 725 Lote 2 – Bairro D. Pedro, Cond. Paradise Sunrise, Torre Nascente – Apto 1001, cidade de Manaus/AM, CEP: 69040-000 doravante denominado CONTRATADA, e de outro lado a empresa JJ BARROSO LTDA –ME, inscrita no CNPJ nº 11.991.524/0001-08, com endereço Beco PTB, nº 107, Av. Constantino Nery –Bairro: São Geraldo, CEP: 69053-230 – Manaus-AM, CEP: 69.049.170., representada por EVANDRO FERREIRA ACRIS, RG: n.º 1837601-0 SESEG/AM e CPF n.º 887.989.332-72., doravante denominado simplesmente CONTRATANTE, resolvem de comum acordo com as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** a CONTRATANTE contrata os serviços do CONTRATADO na área de engenharia civil e como responsável técnico com as seguintes competências, objeto deste CONTRATO.

Compete ao CONTRATADO o fornecimento de serviços na área de engenharia civil e como responsável técnico do CONTRATADO, análise de projetos e plantas das obras, acompanhamento das obras, apresentar relatórios do andamento das obras, ART'S, preparar os cervos técnicos, contratar mão de obras, administrar obras, representar o CONTRATANTE em licitações, em fim prestar serviços ao contratante para o andamento dos serviços do início, meio e o fim. Compete ao CONTRATANTE a administração, vistoria e acompanhar os serviços para que sejam executados de acordo com as Normas vigentes.

**CLÁUSULA SEGUNDA.** Os serviços objeto do presente Contrato deverão ser realizados pelo CONTRATADO nos locais indicados pela CONTRATANTE.

**CLÁUSULA TERCEIRA.** O CONTRATANTE pagará ao Contratado, pelos serviços contratados, o valor total de 06 (seis) salários mínimos, de acordo com as seguintes condições, mediante apresentação de recibo.

3.a – 06(seis) horas trabalhadas

3.b – 05 (cinco) dias na semana

3.c – Os tributos, impostos e encargos incidentes sobre os serviços ora contratados, querem no presente ou no futuro, inclusive as taxas de emolumentos, deverão ser recolhidas pelo contribuinte, conforme definido na legislação tributária.

**CLÁUSULA QUARTA.** O presente Contrato vigorará por prazo indeterminado podendo ser rescindido a qualquer momento pelas partes.

**CLÁUSULA QUINTA.** O presente Contrato poderá ser rescindido amigavelmente a qualquer tempo, mediante notificação à parte contrária com antecedência mínima de 10 (dez) dias, sem que o mero exercício de tal faculdade implique em quaisquer ônus.



**CLÁUSULA SEXTA:** Quanto à fixação de multa para as situações de atraso na execução dos trabalhos, no pagamento ou na rescisão antecipada deverá o percentual ser fixado pelas partes, de acordo com a situação específica. Por exemplo:

Fica estipulada uma multa de 06 (seis) salários mínimos, para a parte que rescindir este contrato, antes de seu término sem motivação e fundamento.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** Fica estabelecido, nos termos do artigo 26 do Código de Defesa do Consumidor – Lei Complementar nº 8.078, de 11 de setembro de 1990, que o Contratante, poderá reclamar por vícios aparentes ou de fácil constatação no prazo de:

7.a – 30 (trinta) dias, em relação ao fornecimento de serviço ou produto durável;

7.b – 90 (noventa) dias, em relação ao fornecimento de serviço ou produto durável;

7.c – A contagem do prazo decadencial retro se inicia com a efetiva entrega do produto ou do término da execução dos serviços.

**CLÁUSULA OITAVA:** Qualquer omissão ou tolerância das partes em exigir o estrito cumprimento dos termos e condições do presente Contrato, ou em exercer uma prerrogativa dele decorrente, não constituirá renúncia, nem afetará o direito da parte de exercê-la a qualquer tempo. Aplicam-se ao presente Contrato as disposições do Código Civil e do Código de Defesa do Consumidor, naquilo em que lhe forem compatíveis.

**CLÁUSULA NONA:** As partes de comum acordo elegem o fórum da Comarca de Manaus, para dirimir qualquer lide oriunda do presente contrato, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes o presente Contrato, em duas (02) vias de igual teor e forma, para os mesmo efeitos, na presença de duas testemunhas.

  
  
\_\_\_\_\_  
CONTRATANTE

Manaus/AM, 11 de Janeiro de 2017

  
  
\_\_\_\_\_  
CONTRATADO

TESTEMUNHAS

Nome:

RG:

Nome:

RG:

  
  
CARTÓRIO RABELO - 1º OFÍCIO DE NOTAS DE MANAUS - Antonino Rabelo (Tabelião)  
Matriz - Av. Djalma Batista, 327 - (92) 3234-3335 / Suc. - Av. Eduardo Ribeiro, 647 - (92) 3232-8484 - www.cartoriobel.com.br  
SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TJ AM  
Reconheço e dou fé por semelhança e firma de  
**EVANDRO FERREIRA ACRIS**  
Data/Hora 13/01/2017 08:34:10  
ESCREVENTE FRANCISCO MARGARIDO DE ANDRADE, Cod. 090  
FUNETJ 0,32 FUNDPAM 0,16 FUNDPE 0,10 ISS R\$ 0,16 FARPAM, 0,19,  
SELO R\$ 1,00, **REC FIR004135S6VY2TRA8PYILC18**  
Válida o selo em: cidadeo.portaiseloam.com.br

  
  
CARTÓRIO RABELO - 1º OFÍCIO DE NOTAS DE MANAUS - Antonino Rabelo (Tabelião)  
Matriz - Av. Djalma Batista, 327 - (92) 3234-3335 / Suc. - Av. Eduardo Ribeiro, 647 - (92) 3232-8484 - www.cartoriobel.com.br  
SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TJ AM  
Reconheço e dou fé por semelhança e firma de  
**LUCIA MARCELLE CAVALCANTE CASTELO BRANCO**  
Data/Hora 13/01/2017 08:27:08  
ESCREVENTE FRANCISCO MARGARIDO DE ANDRADE, Cod. 090  
FUNETJ 0,32 FUNDPAM 0,16 FUNDPE 0,10 ISS R\$ 0,16 FARPAM, 0,19,  
SELO R\$ 1,00, **REC FIR0041357VPC150UVA2UV661**  
Válida o selo em: cidadeo.portaiseloam.com.br